



CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

# CORDAR VALSESIA S.P.A.

Frazione Vintebbio – 13037 – Serravalle Sesia –

Tel. +390163458063 Fax: +390163459626

<http://www.cordarvalsesia.it>

e-mail: [direzione@cordarvalsesia.it](mailto:direzione@cordarvalsesia.it)

## PROCEDURA APERTA

### VERBALE DI GARA n. 1 in data 22 Settembre 2010 (seduta aperta)

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante con ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, <sup>(1)</sup>  
ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) <sup>(2)</sup>, decreto legislativo n. 163 del 2006

### Lavori di Trattamento terziario impianto di depurazione di Vintebbio

CUP. : H39G08000090009

CIG (SIMOG) : [052125051A]

L'anno duemiladieci, addì ventidue del mese di Settembre (22/09/2010), alle ore \_\_9,00\_\_, in Serravalle Sesia,, presso la sede del cordarvalsesia\_\_, nella sala \_\_riunioni\_\_ al piano \_\_terra\_\_, alla presenza dei signori:

- Ing. Cavagliano Paolo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, Presidente del seggio di gara;
- Dott. Vantaggiato Piero Gaetano\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, componente del seggio di gara;
- Geom. Venditti Massimo \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, componente del seggio di gara;
- Rag. Porzio Bodolo Fabio \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, verbalizzante;
- nonché dei signori:
- \_\_\_\_\_, per conto dell'offerente \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_, per conto dell'offerente \_\_\_\_\_;

in seduta aperta;

#### premessato:

- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara , <sup>(3)</sup> ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera (b) <sup>(4)</sup>, decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposto apposito bando di gara, in data 26/07/2010, pubblicato all'Albo pretorio di questa Stazione appaltante, nonché sul sito internet <http://www.cordarvalsesia.it> dal giorno 26/7/2010 al giorno 18/07/2010, affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore \_\_12.00 del giorno 21/09/2010\_\_;
- che il bando di gara è stato altresì pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Serravalle Sesia dal giorno \_\_30/07/2010\_\_ al giorno \_\_30/08/2010\_\_;

#### il Presidente del seggio di gara:

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 35 plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

n.	Concorrente	sede	protocollo	data/ora
----	-------------	------	------------	----------

1	Sidi Srl	Parma PR	4791	17/09/2010
2	Soteco Spa	Maddaloni CE	4831	20/09/2010
3	Iteco Srl	Lavis TN	4714	16/09/2010
4	Severn Trento Itali Spa	Desenzano del Garda BS	4788	17/09/2010
5	Impec Spa	Pozzuoli NA	4808	17/09/2010
6	Ecoimpianti Service Sas	Orta di Atella CE	4831	20/09/2010
7	Zumaglini & Gallina Spa	Torino TO	4859	21/09/2010
8	Ita Ambiente Srl	Campobasso CB	4832	20/09/2010
9	Sige Srl	San Sebastiano al Vesuvio NA	4832	20/09/2010
10	Sagidep Spa	Roncoferraro MN	4852	21/09/2010
11	Nicoli Fausto	Bergamo BG	4831	20/09/2010
12	Sposato Costruzioni Srl	Acri CS	4832	20/09/2010
13	Consorzio nazionale Ciro Menotti	Ravenna RA	4750	16/09/2010
14	Actea Srl	Lallio BG	4848	21/09/2010
15	Passavanti Impianti Spa	Novate M.se MI	4848	21/09/2010
16	Sider Idraulic Spa	Cellatica BS	4831	20/09/2010
17	Idroeco Srl	Casapesenna CE	4848	21/09/2010
18	Gea Spa	Napoli NA	4831	20/09/2010
19	Water Technology Srl	Travagliato BS	4848	21/09/2010
20	RPA Srl	Fano PU	4792	17/09/2010
21	Appalti e Costruzioni Civili Srl	Pontelandolfo BN	4808	17/09/2010
22	Ecoimpianti Sud Srl	Brindisi	4848	21/09/2010
23	Idrotecnica Srl	Ionadi VV	4832	20/09/2010
24	Edilver Srl	Porto Mantovano MN	4813	20/09/2010
25	Echosid Srl	Ferrara FE	4848	20/09/2010
26	Ati Calgeco Srl/CO.AR.CO Arl	Motta s. Giovanni RC	4832	20/09/2010
27	BTB Srl	Padova PD	4848	21/09/2010
28	Ligeam Srl	Roma RM	4852	21/09/2010
29	Idrosud costruzioni Srl	Amalfi SA	4832	20/09/2010
30	Bioteam Srl	San Zeno Naviglio BS	4848	21/09/2010
31	Geco Srl	Atella PZ	4848	21/09/2010
32	VAMA Srl	Roma RM	4848	17/09/2010
33	Ecochimica Stingo Srl	Castellammare di Stabia NA	4832	20/09/2010
34	Caser S.p.A.	Milano MI	4831	20/09/2010
35	Gida s.a.s	Ponte S. Nicolò PD	4848	21/09/2010

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;

- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- c.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
  - c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
  - c.3) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constata e prende atto, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale, che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono:
- d.1) in contrasto con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente i seguenti offerenti, che pertanto devono essere esclusi dalla gara, senza che sia ammesso alla prosecuzione delle procedura, per le motivazioni esposte:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>motivazioni</i>
1	GIDA IMPIANTI SAS	Mancanza certificazione SOA per la categoria OS30 e altresì mancata indicazione di subappalto per il 100% relativamente alla categoria OS30.
2	CASER SPA	Mancanza certificazione SOA per la categoria OS30 e altresì mancata indicazione di subappalto per il 100% relativamente alla categoria OS30.

- d.2) in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai seguenti numero 33 offerenti, ammessi alla prosecuzione della procedura:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>
1	Sidi Srl
2	Soteco Spa
3	Iteco Srl
4	Severn Trento Itali Spa
5	Impec Spa
6	Ecoimpianti Service Sas
7	Zumaglini & Gallina Spa
8	Ita Ambiente Srl
9	Sige Srl
10	Sagidep Spa
11	Nicoli Fausto
12	Sposato Costruzioni Srl
13	Consorzio nazionale Ciro Menotti
14	Actea Srl
15	Passavanti Impianti Spa
16	Sider Idraulic Spa

17	Idroeco Srl
18	Gea Spa
19	Water Technology Srl
20	RPA Srl
21	Appalti e Costruzioni Civili Srl
22	Ecoimpianti Sud Srl
23	Idrotecnica Srl
24	Edilver Srl
25	Echosid Srl
26	Ati Calgeco Srl/CO.AR.CO Arl
27	BTB Srl
28	Ligeam Srl
29	Idrosud costruzioni Srl
30	Bioteam Srl
31	Geco Srl
32	VAMA Srl
33	Ecochimica Stingo Srl

e) rilevato che per la partecipazione è requisito indefettibile il possesso della qualificazione mediante attestazione S.O.A., insindacabile da parte di questa Stazione appaltante, omette il sorteggio pubblico per la verifica a campione di cui all'articolo 48, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 (Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, determinazione 21 maggio 2009, n. 5), provvede all'apertura delle buste interne, contenenti l'offerta economica, una per volta nello stesso ordine di ammissione di cui alla precedente lettera d), verificando la regolarità delle offerte quanto a mancanza di correzioni non confermate e presenza delle sottoscrizioni previste e, in seguito a tale verifica:

e.1) ammette tutte le offerte;

e.2) legge ad alta voce delle offerte di ribasso espresse in lettere, come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Ribasso offerto in %</i>
1	Sidi Srl	<b>11,150</b>
2	Soteco Spa	<b>17,351</b>
3	Iteco Srl	<b>18,438</b>
4	Severn Trento Itali Spa	<b>18,640</b>
5	Impec Spa	<b>19,716</b>
6	Ecoimpianti Service Sas	<b>20,235</b>
7	Zumaglini & Gallina Spa	<b>21,090</b>
8	Ita Ambiente Srl	<b>21,666</b>
9	Sige Srl	<b>21,880</b>
10	Sagidep Spa	<b>22,560</b>
11	Nicoli Fausto	<b>23,910</b>
12	Sposato Costruzioni Srl	<b>24,373</b>
13	Consorzio nazionale Ciro Menotti	<b>24,890</b>
14	Actea Srl	<b>25,591</b>

15	Passavanti Impianti Spa	<b>25,620</b>
16	Sider Idraulic Spa	<b>27,020</b>
17	Idroeco Srl	<b>27,777</b>
18	Gea Spa	<b>30,579</b>
19	Water Technology Srl	<b>30,671</b>
20	RPA Srl	<b>31,278</b>
21	Appalti e Costruzioni Civili Srl	<b>31,331</b>
22	Ecoimpianti Sud Srl	<b>31,517</b>
23	Idrotecnica Srl	<b>31,845</b>
24	Edilver Srl	<b>32,567</b>
25	Echosid Srl	<b>32,590</b>
26	Ati Calgeco Srl/CO.AR.CO Arl	<b>32,966</b>
27	BTB Srl	<b>33,000</b>
28	Ligeam Srl	<b>33,313</b>
29	Idrosud costruzioni Srl	<b>33,333</b>
30	Bioteam Srl	<b>34,222</b>
31	Geco Srl	<b>38,000</b>
32	VAMA Srl	<b>40,122</b>
33	Ecochimica Stingo Srl	<b>40,333</b>

f) procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che risulta nella misura del **31,7513%** come da prospetto di calcolo allegato con il numero «2»; <sup>(5)</sup>

**il Presidente del seggio di gara:**

g) dichiara che sono soggette alla verifica di congruità ai sensi dell'articolo 86 del decreto legislativo n. 163 del 2006 le seguenti offerte, che risultano nella misura pari o superiore alla soglia di anomalia di cui alla precedente lettera f):

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Ribasso offerto in %</i>
1	Idrotecnica Srl	<b>31,845</b>
2	Edilver Srl	<b>32,567</b>
3	Echosid Srl	<b>32,590</b>
4	Ati Calgeco Srl/CO.AR.CO Arl	<b>32,966</b>
5	BTB Srl	<b>33,000</b>
6	Ligeam Srl	<b>33,313</b>
7	Idrosud costruzioni Srl	<b>33,333</b>
8	Bioteam Srl	<b>34,222</b>
9	Geco Srl	<b>38,000</b>
10	VAMA Srl	<b>40,122</b>
11	Ecochimica Stingo Srl	<b>40,333</b>

h) individua quale aggiudicatario provvisorio il concorrente **Ecochimica Stingo Srl** quale titolare dell'offerta del 40,333 % (Quarantavirgolatrecentotrentatre per cento) in quanto la migliore tra quelle presentate;

i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente

organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

- i.1) ad attivare la verifica d'ufficio, per l'aggiudicatario provvisorio e, qualora lo si ritenga opportuno, anche per uno o più d'uno degli altri concorrenti, dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 nonché di altri eventuali impedimenti;
  - i.2) ad approvare, se del caso, l'aggiudicazione provvisoria, ferme restando le condizioni di cui agli articoli 11, commi 7, 8 e 9, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - i.3) a comunicare all'offerente escluso/agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della loro esclusione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, corredate dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 244 e 245 del citato decreto legislativo n. 163 del 2006;
- l) provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari;
- m) trasmette i predetti plichi al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda alla loro conservazione agli atti.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

Il Presidente del seggio di gara rende noto che concluso il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta a tutti i concorrenti, unitamente alla graduatoria, con contestuale pubblicazione sul sito web: [www.cordarvalesia.it](http://www.cordarvalesia.it)

La seduta è chiusa alle ore 11,30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Ing Cavagliano Paolo

I TESTIMONI PRESENTI

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Vantaggiato Piero Gaetano

Geom. Venditti Massimo

IL VERBALIZZANTE

Rag. Porzio Bodolo Fabio

---