

PROCEDURA APERTA VERBALE DI GARA n. 1 in data 22 Febbraio 2012 (seduta aperta)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, (1) ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) (2), decreto legislativo n. 163 del 2006	
Lavori di "Erosione di sponda del Torrente Pascone sotto acquedotto Comunale di in Frazione Roccapietra – Comune di Varallo Sesia".	
CUP. : H49E10001590003	CIG (SIMOG) : 380331854C

L'anno duemiladodici, addì 22 del mese di Febbraio (22/02/2012), alle ore 10.00, in Serravalle Sesia – Frazione Vintebbio, presso Cordar Valsesia Spa, nella sala riunioni al piano terra, alla presenza dei signori:

- Geom. VENDITTI Massimo, Presidente del seggio di gara;
- Rag. PORZIO BODOLO Fabio, componente del seggio di gara;
- AGARLA Morgana, componente del seggio di gara;
- ANTONINI Silvia, verbalizzante;
- nonché dei signori:
- _____, per conto dell'offerente _____;

in seduta aperta;

premesse:

- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b, decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposto apposito bando di gara, in data 10/01/2012, pubblicato all'Albo pretorio di questa Stazione appaltante, nonché sul sito internet <http://www.cordarvalsesia.it> dal giorno 10/01/2012 al giorno 20/02/2012, affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 21/02/2012_;
- che il bando di gara è stato altresì pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Varallo dal giorno 10 Febbraio 2012 al giorno 20 Febbraio 2012;

il Presidente del seggio di gara:

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 47 (quarantasette) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

n.	concorrente	sede	protocollo	data/ora
1	Costruzione Flore E. Srl	Eufemia D'Aspr. (RC)	1569	16/02/2012

2	Valper snc	Rimasco (VC)	1570	16/02/2012
3	Cardani Francesco	Novara (NO)	1601	17/02/2012
4	Paoletto F.Ili Srl	Croce Mosso (BI)	1602	17/02/2012
5	Ivies Spa	Cretaz Boson (AO)	1603	17/02/2012
6	Defabiani srl	Varallo (VC)	1613	17/02/2012
7	Idro Srl	Sommariva P. (CN)	1613	17/02/2012
8	De Giuliani Srl	Borgomanero (NO)	1613	17/02/2012
9	Edilizia Generale srl	Trezzano sul N. (MI)	1613	17/02/2012
10	Gorrasi Srl	Roccaspide (SA)	1613	17/02/2012
11	Tecno Sca-Vi Srl	Dorzano (BI)	1613	17/02/2012
12	Lusardi Srl	S. M. del Taro (PR)	1613	17/02/2012
13	Foti Srl	Bulgarograsso (CO)	1655	20/02/2012
14	Teknoimpianti srl	Novara (NO)	1656	20/02/2012
15	Bocca Spa	Vigevano (PV)	1657	20/02/2012
16	Guerini Srl	Legnano (MI)	1658	20/02/2012
17	Coedis Srl	Casale M.to (AL)	1660	20/02/2012
18	Verdi Alpi Srl	Verres (AO)	1661	20/02/2012
19	Bacchetta Snc	Borgomanero (NO)	1662	20/02/2012
20	Arcadia Costruzioni Srl	Borgo S. Martino (AL)	1663	20/02/2012
21	Bordin srl	Gallarate (VA)	1664	20/02/2012
22	Vicos srl	Vigevano (PV)	1665	20/02/2012
23	Massucco costruzioni srl	Cuneo (CN)	1666	20/02/2012
24	Civelli costruzioni srl	Gavirate (VA)	1668	20/02/2012
25	Acv srl	Tradate (VA)	1669	20/02/2012
26	Gie srl	Moncalieri (TO)	1670	20/02/2012
27	F.Ili Sogno Srl	Greggio (VC)	1667	20/02/2012
28	Carrara Srl	Scopa (VC)	1694	20/02/2012
29	Rietti massimo	Fobello (VC)	1704	20/02/2012
30	Impresa Ramella S.p.a.	Cislago (VA)	1707	21/02/2012
31	Italverde	Torino (TO)	1709	21/02/2012
32	Simedil Srl	Novate M.se (MI)	1710	21/02/2012
33	Biondi S.p.a.	Baldissero Can.se (TO)	1711	21/02/2012
34	Saimp Srl	Abbiate Guazzone (VA)	1712	21/02/2012
35	Siaf Srl	Milano (MI)	1715	21/02/2012
36	Cevig Srl	Rivara (TO)	1716	21/02/2012
37	Impresa Prini Srl	Belgirate (VB)	1718	21/02/2012
38	Sodis Srl	Quarona (VC)	1720	21/02/2012
39	Impresa Parolaro	Fobello (VC)	1722	21/02/2012
40	Nuova Saced Srl	Prato Sesia (NO)	1723	21/02/2012
41	Raso Antonio Srl	Divignano (NO)	1724	21/02/2012

42	Impresa Violi Sas	Carpignano S. (NO)	1725	21/02/2012
43	Arona Scavi Srl	Oleggio Castello (NO)	1726	21/02/2012
44	Cave di Corconio Srl	Orta S. Giulio (NO)	1728	21/02/2012
45	Bertini Srl	Riva Valdobbia (VC)	1729	21/02/2012
46	MBG di Masoni Bottone G.	Alagna V. (VC)	1732	21/02/2012
47	Valloggia Srl	Borgomanero (NO)	1735	21/02/2012

- che dopo tale termine perentorio non risultano pervenuti a questa stazione appaltante ulteriori plichi.

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- c.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constata e prende atto, che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono:
- d.1) in contrasto con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente al seguente offerente, che pertanto deve essere escluso dalla gara, senza che sia ammesso alla prosecuzione delle procedura, per le motivazioni esposte:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>motivazioni</i>
29	Rietti Massimo	Mancata presentazione di dichiarazione (art. 90 DPR 207/2010)

- d.2) in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, relativamente ai seguenti numero 46 (quarantasei) offerenti, ammessi alla prosecuzione della procedura:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>
1	Costruzione Flore E. Srl
2	Valper snc
3	Cardani Francesco
4	Paoletto F.Ili Srl
5	Ivies Spa
6	Defabiani srl
7	Idro Srl
8	De Giuliani Srl
9	Edilizia Generale srl
10	Gorrasi Srl
11	Tecno Sca-Vi Srl
12	Lusardi Srl

13	Foti Srl
14	Teknoimpianti srl
15	Bocca Spa
16	Guerini Srl
17	Coedis Srl
18	Verdi Alpi Srl
19	Bacchetta Snc
20	Arcadia Costruzioni Srl
21	Bordin srl
22	Vicos srl
23	Massucco costruzioni srl
24	Civelli costruzioni srl
25	Acv srl
26	Gie srl
27	F.Ili Sogno Srl
28	Carrara Srl
30	Impresa Ramella S.p.a.
31	Italverde
32	Simedil Srl
33	Biondi S.p.a.
34	Saimp Srl
35	Siaf Srl
36	Cevig Srl
37	Impresa Prini Srl
38	Sodis Srl
39	Impresa Parolaro
40	Nuova Saced Srl
41	Raso Antonio Srl
42	Impresa Violi Sas
43	Arona Scavi Srl
44	Cave di Corconio Srl
45	Bertini Srl
46	MBG di Masoni Bottone G.
47	Valloggia Srl

e) provvede all'apertura delle buste interne, contenenti l'offerta economica, una per volta nello stesso ordine di ammissione di cui alla precedente lettera d), verificando la regolarità delle offerte quanto a mancanza di correzioni non confermate e presenza delle sottoscrizioni previste e, in seguito a tale verifica:

e.1) ammette tutte le offerte;

e.2) legge ad alta voce delle offerte di ribasso espresse in lettere, come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Ribasso offerto in %</i>
1	Costruzione Flore E. Srl	26,31
2	Valper snc	20,348
3	Cardani Francesco	15,97
4	Paoletto F.Ili Srl	22,19
5	Ivies Spa	20,737
6	Defabiani srl	18,622
7	Idro Srl	17,115
8	De Giuliani Srl	16,870
9	Edilizia Generale srl	18,126
10	Gorrasi Srl	12,360

11	Tecno Sca-Vi Srl	14,252
12	Lusardi Srl	5,00
13	Foti Srl	15,20
14	Teknoimpianti srl	14,670
15	Bocca Spa	21,450
16	Guerini Srl	15,42
17	Coedis Srl	20,110
18	Verdi Alpi Srl	21,340
19	Bacchetta Snc	14,685
20	Arcadia Costruzioni Srl	16,44
21	Bordin srl	20,98
22	Vicos srl	15,546
23	Massucco costruzioni srl	21,150
24	Civelli costruzioni srl	19,862
25	Acv srl	21,333
26	Gie srl	15,475
27	F.Ili Sogno Srl	20,219
28	Carrara Srl	14,254
30	Impresa Ramella S.p.a.	15,76
31	Italverde	14,60
32	Simedil Srl	17,12
33	Biondi S.p.a.	10,363
34	Saimp Srl	15,66
35	Siaf Srl	18,11
36	Cevig Srl	16,50
37	Impresa Prini Srl	13,88
38	Sodis Srl	12,366
39	Impresa Parolaro	15,323
40	Nuova Saced Srl	17,112
41	Raso Antonio Srl	21,19
42	Impresa Violi Sas	21,185
43	Arona Scavi Srl	16,80
44	Cave di Corconio Srl	16,75
45	Bertini Srl	20,562
46	MBG di Masoni Bottone G.	19,35
47	Valloggia Srl	17,818

f) procede al calcolo della soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che risulta nella misura del **19,862%**, come da prospetto di calcolo allegato con il numero «1»;

il Presidente del seggio di gara:

g) dispone l'esclusione delle seguenti offerte anomale, che risultano nella misura pari o superiore alla soglia di anomalia di cui alla precedente lettera f):

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Ribasso offerto in %</i>
12	Lusardi Srl	
33	Biondi S.p.a.	
10	Gorrasi Srl	
38	Sodis Srl	
37	Impresa Prini Srl	
25	Acv srl	
18	Verdi Alpi Srl	

15	Bocca Spa	
4	Paoletto F.Ili Srl	
1	Costruzione Flore E. Srl	

h) individua quale aggiudicatario il concorrente Impresa Civelli Costruzioni Srl di Gavirate (VA). quale titolare dell'offerta del 19,862% (diciannovevirgolaottocentosessantadue per cento) in quanto la migliore che non sia risultata anomala;

i) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:

i.1) ad attivare la verifica d'ufficio, per l'aggiudicatario provvisorio e, qualora lo si ritenga opportuno, anche per uno o più d'uno degli altri concorrenti, dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 nonché di altri eventuali impedimenti;

l) provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari;

m) trasmette i predetti plichi al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda alla loro conservazione agli atti.

l) provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun offerente all'interno dei relativi plichi originari;

m) trasmette i predetti plichi al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda alla loro conservazione agli atti.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 12,00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA
VENDITTI Geom. Massimo

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA
Rag. PORZIO BODOLO Fabio

AGARLA Morgana

IL VERBALIZZANTE
ANTONINI Silvia

	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale	importo offerta	1. In ordine di OFFERTE	Guida
12	Lusardi Srl	5,000		(ala)	-	-	Importo soggetto a ribasso:	
33	Biondi S.p.a.	10,363		46 (ala)	-	-	Importo NON soggetto a ribasso	
10	Gorrasì Srl	12,360		45 (ala)	-	-	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	-
38	Sodis Srl	12,366		44 (ala)	-	-	Numero offerte presentate = A	47
37	Impresa Prini Srl	13,880		43 (ala)	-	-	Numero offerte non ammesse = B	1
11	Tecno Sca-Vi Srl	14,252		42 -	-	-	Numero delle offerte ammesse = C = A-B	46
28	Carrara Srl	14,254		41 -	-	-	10% delle offerte arrotondato = D	5
31	Italverde	14,600		40 -	-	-	offerte uguali sul limite delle ali = E	-
14	Teknoimpianti srl	14,670		39 -	-	-	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E	10
19	Bacchetta Snc	14,685		38 -	-	-	offerte che concorrono alla media = C - F	36
13	Foti Srl	15,200		37 -	-	-	Somma offerte che formano la media	629,8910
39	Impresa Parolaro	15,323		36 -	-	-	MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	17,4970
16	Guerini Srl	15,420		35 -	-	-	offerte superiori alla media centrale	15
26	Gie srl	15,475		34 -	-	-	SOMMA DEGLI SCARTI	35,9144
22	vicos srl	15,546		33 -	-	-	MEDIA DEGLI SCARTI = M2	2,3943
34	Saimp Srl	15,660		32 -	-	-	SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	19,8913%
30	impresa Ramella S.p.a.	15,760		31 -	-	-	Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	14
3	Cardani francesco	15,970		30 -	-	-	Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia	19,862%
20	Arcadia Costruzioni Srl	16,440		29 -	-	-	presentata da civelli costruzioni srl al n.	24
36	Cevig Srl	16,500		28 -	-	-	simulazione offerta da contrattualizzare: num.	
44	Cave di Corconio Srl	16,750		27 -	-	-	<i>Ribasso dell'offerta da contrattualizzare</i>	19,862%
43	Arona Scavi Srl	16,800		26 -	-	-	<i>Importo del ribasso (risparmio)</i>	-
8	De Giuliani Srl	16,870		25 -	-	-	<i>Importo del CONTRATTO</i>	-
40	Nuova Saccè Srl	17,112		24 -	-	-	<i>percentuale garanzia fideiussoria</i>	19,862%
7	Idro Srl	17,115		23 -	-	-	<i>Importo garanzia fideiussoria</i>	-
32	Simedil Srl	17,120		22 -	-	-	<i>(ridotta al 50% per impresa certificata)</i>	-
47	Valloggia Srl	17,818	0,321	21 -	-	-		
35	Siaf Srl	18,110	0,613	20 -	-	-		
9	Edilizia Generale srl	18,126	0,629	-	-	-		
6	Defabiani srl	18,622	1,125	18 -	-	-		
46	MBG di Masoni Bottone G.	19,350	1,853	17 -	-	-		
24	civelli costruzioni srl	19,862	2,365	16 -	-	-		
17	Coedis Srl	20,110	2,613	15 -	in anomalia	-		
27	F.lli Sogno Srl	20,219	2,722	14 -	in anomalia	-		
2	valper snc	20,348	2,851	13 -	in anomalia	-		
45	Bertini Srl	20,562	3,065	12 -	in anomalia	-		
5	Ivies Spa	20,737	3,240	11 -	in anomalia	-		
21	bordin srl	20,980	3,483	10 -	in anomalia	-		
23	massucco costruzioni srl	21,150	3,653	9 -	in anomalia	-		
42	Impresa Violi Sas	21,185	3,688	8 -	in anomalia	-		
41	Raso Antonio Srl	21,190	3,693	7 -	in anomalia	-		
25	acv srl	21,333		6 (ala)	in anomalia	-		
18	Verdi Alpi Srl	21,340		5 (ala)	in anomalia	-		
15	Bocca Spa	21,450		4 (ala)	in anomalia	-		
4	Paoletto F.lli Srl	22,190		3 (ala)	in anomalia	-		
1	Costruzione Flore E. Srl	26,310		2 (ala)	in anomalia	-		
29	rietti massimo			1	non ammessa	-		